

المادة العشرون

التعريف والتصنيف غير السكني:

تُطبق التعريف والتصنيف غير السكني على جميع المنشآت ذات الطابع والغرض التجاري أو الصناعي التي لها رخصة من الجهات الرسمية، وتشمل على سبيل المثال لا الحصر الآتي:

1. التجاري:

أ- الفنادق والمنتجعات والمنتزهات والاستراحات والشقق المفروشة وقاعات الأفراح والمحلات التجارية والمكاتب والمطاعم والمطابخ والمقاهي ومحطات البنزين ومراكز خدمات السيارات والورش والمخابز، وغيرها من النشاطات التجارية التي لها سجل تجاري.

ب- المنشآت الخاصة بالجمعيات والهيئات والمؤسسات والجهات الخيرية المرخص لها، أو المنشآت المستأجرة لحسابها مباشرة والمستخدممة للأغراض الخيرية.

ج- المساجد الخيرية (التي لا يتم تسديد مقابل استهلاكها من قبل الجهات الحكومية)، تصنف غير سكني.

د- جمعيات تحفيظ القرآن الكريم ومدارس التحفيظ التابعة لها ومراكز دعوة الجاليات.

هـ- المستشفيات والمجمعات الطبية الخاصة والمختبرات الطبية ومراكز الأشعة والنوادي الصحية ومراكز الخدمات الصحية الخاصة.

و- المؤسسات التعليمية ومراكز التدريب والمدارس الأهلية.

ز- المنشآت الاستثمارية التابعة للجمعيات والمساجد الخيرية.

ح- المطابع التجارية المستقلة الحاصلة على ترخيص من الجهات المختصة لممارسة نشاط الطباعة.

ط- مباني المكاتب والخدمات التابعة للشركات.

ي- المباني المستخدمة في أغراض الحج والعمرة ولها تصريح رسمي من الجهات المختصة، تصنف تجاري ويحاسب العداد بوحدة واحدة.

ك- المباني المختلطة في حال عدم فصل شبكة التغذية ومخارج الصرف الصحي فيها بين الفئة السكنية والتجارية.

2. الصناعي:

أ- المصانع الخاصة بالأدوية.

1. المستشفيات والمستوصفات (المجمعات الطبية) الحكومية.

2. المساجد التابعة لوزارة الشؤون الإسلامية والدعوة والإرشاد.

3. المدارس الحكومية.

4. المصانع الحكومية.

5. المزارع الحكومية.

6. السفارات والقنصليات والمباني الإدارية التابعة لها، ما عدا المباني السكنية فتصنف سكني.

7. الأندية الرياضية التابعة لوزارة الرياضة.

8. ناقلات المياه للدفاع المدني في أعمال الطوارئ (أعمال الإطفاء) فقط.

9. أي منشأة حكومية تصدر لها فواتير استهلاك باسمها وتُسدّد من قبلها.

ب- المصانع الخاصة بالجهات التجارية.

ج- المصانع الخاصة بالوحدات الإنشائية.

د- المصانع الكيميائية.

هـ- المصانع التعدينية.

و- المصانع الخاصة بالأدوات الاستهلاكية.

ز- المصانع المستأجرة أو المملوكة من القطاع الخاص.

ح- جميع أنواع المصانع عدا المصانع الحكومية.

3. يجب على مقدم الخدمة الرفع للهيئة لأي تصنيف تجاري أو صناعي لم يرد في هذا الدليل لاعتماده والموافقة عليه.

المادة الحادية والعشرون

التعريف والتصنيف الحكومي:

تطبق التعريف والتصنيف الحكومي على جميع المنشآت التابعة للجهات الحكومية وكل ما تقوم الحكومة بتسديد مقابل استهلاكه بغض النظر عن طبيعة نشاط المنشأة، وتشمل على سبيل المثال لا الحصر الآتي:

الملحق رقم (1)

تعريف الاستهلاك

1. تعريف فئة الاستهلاك السكني وغير السكني:

شريحة الاستهلاك (متر مكعب/شهر)	تعريف خدمة المياه (ريال/متر مكعب)	تعريف خدمة الصرف الصحي (ريال/متر مكعب)
حتى 15	0.10	0.05
30-16	1	0.50
45-31	3	1.5
60-46	4	2
أكثر من 60	6	3

2. تعريف خدمة العداد:

قطر عداد المياه (ملم)	تعريف خدمة العداد (ريال/شهر/عداد)
20-0	5
40-25	10
50 فأكثر	15

3. تعريف فئة الاستهلاك الحكومي:

شريحة الاستهلاك (متر مكعب/شهر)	تعريف خدمة المياه والصرف الصحي (ريال/متر مكعب)
من 1 فأكثر	9

4. تعريف خدمة العداد:

نوع الخدمة	تعريف خدمة العداد (ريال/شهر/عداد)
مياه	1000
صرف صحي	500

